



Terrain proximité Futuroscope 1539 m²

AVANTON 86170

102 000 € *

* 102 000 € honoraires inclus

95 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.37% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET JAUNAY
MARIGNY**

2 bis place du Champ de Foire
86130 JAUNAY-MARIGNY

05 79 79 94 34

Terrain proximité Futuroscope 1539 m²

Situé à Avanton, à quelques minutes du Futuroscope et de Poitiers, ce terrain de 1539 m² offre une belle opportunité pour votre projet de construction.

Non viabilisé, les raccordements (eau, électricité, assainissement) sont accessibles directement en bordure de rue. La fibre optique est disponible, idéal pour rester connecté au quotidien.

Ce terrain constructible se trouve dans un environnement calme, tout en restant proche des commodités : écoles, commerces, transports, etc.

Un cadre idéal pour implanter une maison familiale, dans un secteur recherché alliant tranquillité et proximité des grands axes.

1539 m²

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Lotissement

Non

| | |
|------------------------|---------------------|
| Prestations / charges | 0 |
| Bien en copropriété | Non |
| Nb Lots Copropriété | 0 |
| Jardin | Oui |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2023-11-27 06:07:17 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

