



RARE : Maison 6 chambres avec terrain arboré

CHASSENEUIL DU POITOU 86360

311 000 € *

* 311 000 € honoraires inclus

297 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.71% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET JAUNAY
MARIGNY

2 bis place du Champ de Foire
86130 JAUNAY-MARIGNY

05 79 79 94 34

RARE : Maison 6 chambres avec terrain arboré

À la recherche d'un foyer spacieux pour accueillir votre famille nombreuse dans le confort et le style ? Ne cherchez plus !

Cette magnifique maison, située dans un quartier paisible, est l'endroit parfait pour écrire de nouveaux chapitres de votre vie. Ne manquez pas cette opportunité unique !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous.

183 m²

8 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Nombre étages 1

Distance Commerces 2 km

Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Surface séjour	39 m2
Jardin	Oui
Année construction	1985
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	3

Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2023-06-26 14:38:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2410€ et 3320€ au 01/01/2021

Photos du bien



